

# SIKA® BALCONY SIKAFLOOR® SOLUTIONS ÉTANCHES

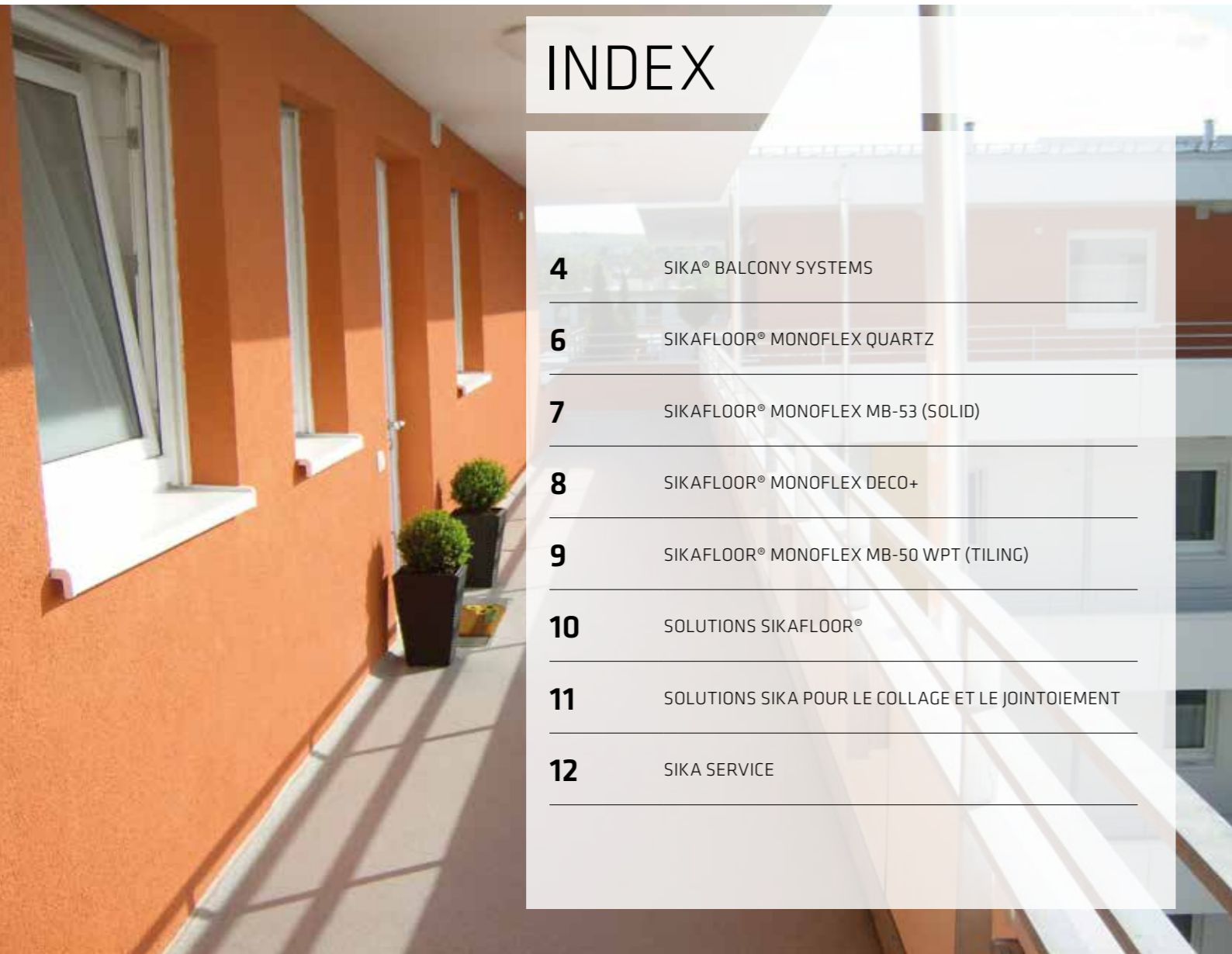
POUR BALCONS, TERRASSES ET COURSIVES

BUILDING TRUST



# SIKA® BALCONY SYSTEMS

Comme toutes parties d'un bâtiment, les balcons, terrasses et coursives nécessitent un entretien. La plupart des balcons, terrasses et coursives sont constitués d'éléments en béton pour lesquels, à défaut d'une protection efficace contre l'infiltration d'eau, la carbonatation du béton et la corrosion, des dégradations sont inévitables. Afin de prévenir ou de résoudre durablement ces problèmes, Sika a développé plusieurs systèmes de protection pour balcons de haute qualité. En fonction des exigences, un assortiment de systèmes certifiés proposant des finitions différentes est disponible. Voir les fiches techniques et des descriptions de pose pour plus d'informations sur ces systèmes.



## INDEX

4	SIKA® BALCONY SYSTEMS
6	SIKAFLOOR® MONOFLEX QUARTZ
7	SIKAFLOOR® MONOFLEX MB-53 (SOLID)
8	SIKAFLOOR® MONOFLEX DECO+
9	SIKAFLOOR® MONOFLEX MB-50 WPT (TILING)
10	SOLUTIONS SIKAFLOOR®
11	SOLUTIONS SIKA POUR LE COLLAGE ET LE JOINTOIEMENT
12	SIKA SERVICE

# UNE RÉNOVATION DE BALCON QUI PRÉSERVE AUSSI LA SANTÉ ET L'ENVIRONNEMENT

Grâce à la nouvelle technologie à faible odeur, cet assortiment protège les installateurs et les habitants contre les émissions de solvants et les odeurs. Il **réduit les inconvénients** pendant et après l'installation. Les systèmes sont plus sûrs à utiliser grâce à l'utilisation de **matières premières non nocives**. L'assortiment à faible odeur, certifiée avec la technologie i-Cure, a une performance technique nettement améliorée.



**i-Cure** est une technologie innovante à base de polyuréthane développée par Sika. Le terme i-Cure signifie "durcissement intelligent". i-Cure améliore les performances de Sikafloor®-425 au niveau **ouvrabilité, durabilité et adhérence**. L'impact du produit sur l'environnement est faible, de même que son odeur, ce qui le rend agréable à travailler.

### Sikafloor®-425

Faible odeur  
Monocomposant, étanche  
Renforcé par mat de fibres de verre  
ETA les classes les plus performantes  
ATG disponible  
Moisture Triggerd Chemistry i-Cure

### Sikafloor®-423

Faible odeur  
Monocomposant, égalisation/  
couche de saupoudrage  
Résistant aux rayons UV  
Moisture Triggerd Chemistry i-Cure

### Sikafloor®-416 Mat

Monocomposant  
Couche de finition transparente aliphatique  
Résistant aux rayons UV  
Moisture Triggerd Chemistry



DÉCOUVREZ LES SOLUTIONS SIKA POUR BALCONS



# SIKA® BALCONY SYSTEMS

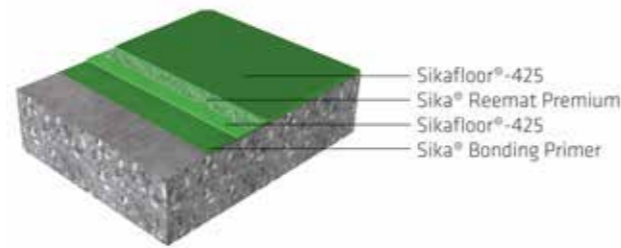
## ÉTANCHÉITE DURABLE

Sika a développé une solution globale avec laquelle non seulement la partie supérieure du balcon est traitée, mais également la face inférieure et les nez de balcons. Ainsi une protection complète est obtenue contre les influences nocives extérieures.

## SYSTÈME D'ÉTANCHÉITE DE BALCONS

Le système d'étanchéité de Sika est un système de coating polyuréthane aliphatique composé de 2 couches de Sikafloor-425, renforcé par un mat de renforcement non tissé de fibres de verre Sika Reemat Premium. Ainsi la résistance à

la traction, la résistance aux chocs et contre les mouvements thermiques et structuraux est augmentée tandis que l'élasticité reste maintenue.

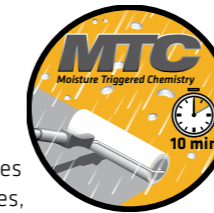


## FINITION ESTHETIQUE

Pour terminer la couche d'étanchéité, Sika a dans son assortiment 4 différents systèmes de finition esthétique: depuis un tapis de pierre inaltérable de 3 mm d'épaisseur jusqu'à des chips colorés saupoudrés à refus. Ainsi Sika peut offrir un large assortiment de systèmes de balcons.

## MOISTURE TRIGGERED CHEMISTRY (MTC)

Sikafloor® MTC Systems possèdent une technologie unique qui permet d'utiliser l'humidité de l'air pour initier le processus de polymérisation du produit. MTC signifie que ces membranes d'étanchéité sont capables de polymériser en toutes circonstances, même dans des conditions humides, sans mousser.



Il n'y a donc plus de réaction non programmée avec l'humidité durant le processus de polymérisation. Cela signifie que le revêtement, sera immédiatement résistant à la pluie après son application.

## RÉPARATION DU BÉTON

Sika offre un assortiment complète de mortiers pour la réparation du béton répondant à la norme EN 1504 tels que Sikatop® et Monotop®.

## PROTECTION DES FAÇADES

Les façades, nez et ciels de balcons doivent également être protégés contre les intempéries. Pour ces applications, Sika possède un assortiment de revêtements de façade/béton tels que Sikagard®-330 EL.

## RENFORCEMENT STRUCTUREL

Matériaux composites pour renforcements structuraux: Sikadur® et Sika Carbodur®.

## PROTECTION CONTRE LA CORROSION CATHODIQUE

La protection cathodique est l'un des moyens les plus efficaces de protéger les barres d'acier encastrées dans le béton et de prévenir la corrosion. C'est une technique électrochimique qui permet d'arrêter la corrosion de l'acier par anode galvanique ou par courant induit. L'assortiment Sika® Ferrogard® offre des solutions de haute performance pour la gestion de la corrosion.

## JOINTS

Jointes élastiques pour joints de mouvement et de dilatation tels que Sikaflex®-11 FC Purform® et SikaHyflex®-250 Facade.

## SCELLEMENTS CHIMIQUES

Scellements à durcissement rapide pour tiges filetées, armatures, boulons et systèmes d'ancrage spéciaux dans le béton: Sika® Anchorfix.

## ACCESSOIRES

Sika a une série d'avaloirs et profils spéciaux qui sont compatibles avec le système de balcons et qui contribuent à une solution Sika globale.

## TOUS LES AVANTAGES EN UN COUP D'ŒIL

- Solution globale: réparation de béton + protection et étanchéité complète de balcons et façade.
- Respirant et perméable à la vapeur d'eau, permettant ainsi l'évaporation de l'humidité résiduelle sans formation de cloques.
- Excellente adhérence sur la plupart des supports existants, permettant dans certains cas d'éviter les frais de démolition, p.ex. d'anciens carrelages.
- Pontant les fissures par son élasticité et grâce à un mat de fibres de verre spécifique.
- Epaisseur minimale, idéale pour rénovations.
- Ne jaunit pas, résistant aux UV et aux intempéries comme la pluie, le gel, la neige et la grêle.
- Intégration complète des joints de dilatation, avaloirs et conduits d'évacuation, sans raccords ou chevauchements.
- Le collage des carrelage sur le système d'étanchéité renforcée Sikafloor®-425 à l'aide de la colle SikaCeram®-240 Rapid ou SikaCeram®-295 Star S2 est conforme à la norme EN 14891 et est couvert par un ATG.
- Après 7 jours pose du carrelage directement sur l'étanchéité sans couche supplémentaire.
- Système appliqué à froid sans risque d'incendie.
- Agréments: ATG et ETA (dans les classes les plus performantes).
- Toutes les finitions ont une classe B Roof(t1) et sont donc conformes au décret sur la protection contre les incendies.

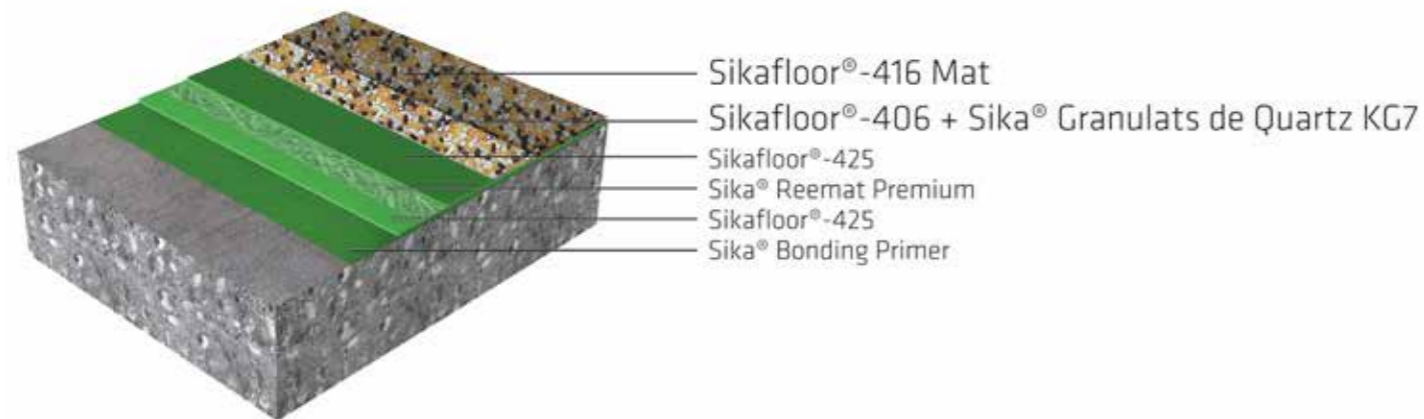


# SIKAFLOOR® MONOFLEX QUARTZ BALCONY SYSTEM

Le système de balcons Sikafloor® Quartz se compose du système d'étanchéité renforcée Sikafloor®-425 recouvert d'un mortier de granulats de quartz de 3 mm d'épaisseur. Le tout est terminé par une couche de scellement transparente Sikafloor®-416 Mat. Le résultat est une surface solide, inaltérable et prévue pour un usage intensif. Cette finition augmente la durée de vie de l'étanchéité. De plus, elle est résistante aux rayures et à l'eau. Choix entre quatre couleurs standards de granulats de quartz pré-mélangés.

## Structure du système

- Primaire: Sika® Bonding Primer
- Étanchéité:
  - Première couche: Sikafloor®-425
  - Renforcement: Sika® Reemat Premium
  - Deuxième couche: Sikafloor®-425
- Finition:
  - Couche préliminaire: Sikafloor®-406
  - Tapis de Quartz: Mélange du Sikafloor®-406 et Sika Granulats de Quartz KG7 appliqué sur la couche préliminaire humide.
  - Couche de finition: Sikafloor®-416 Mat



## COULEURS STANDARDS:



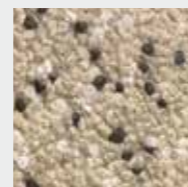
Grafito



Antracite



Segovia



Ocre

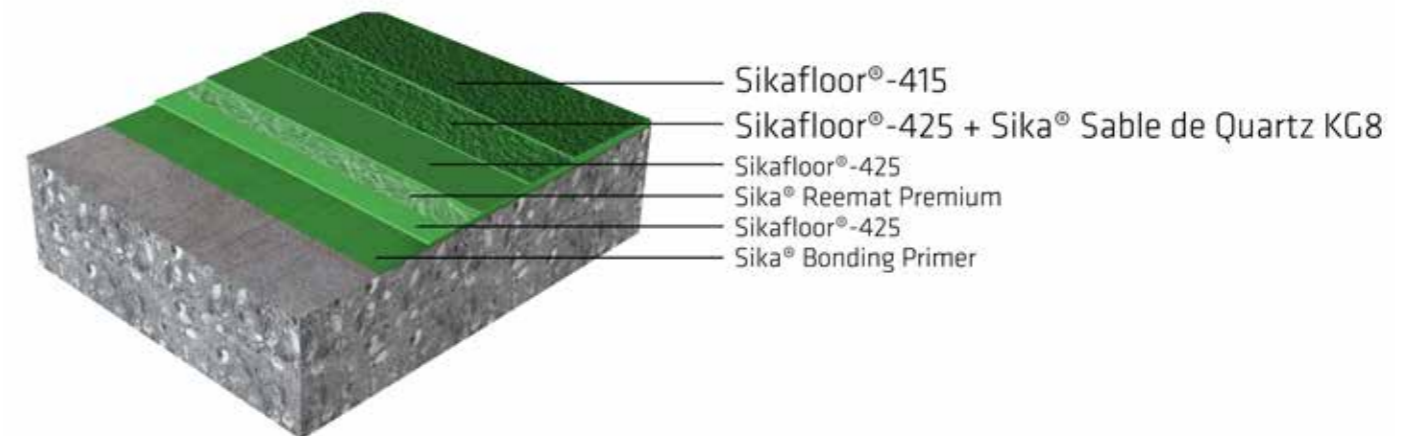
Par le procédé d'impression, les teintes peuvent différer de la couleur originale.

# SIKAFLOOR® MONOFLEX MB-53 (SOLID) BALCONY SYSTEM

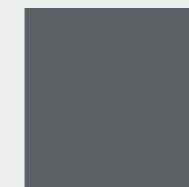
Le système de balcons Sikafloor® Monoflex Solid se compose du système d'étanchéité renforcée Sikafloor®-425 sur lequel est appliquée une couche complémentaire de Sikafloor®-425 saupoudrée à refus de granulats de quartz. Le tout est parachevé avec le revêtement Sikafloor®-415. Le résultat est une surface solide et résistante à l'usure. quatre couleurs standards sont disponibles.

## Structure du système

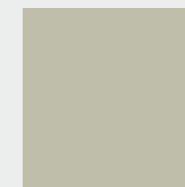
- Primaire: Sika® Bonding Primer
- Étanchéité:
  - Première couche: Sikafloor®-425
  - Renforcement: Sika® Reemat Premium
  - Deuxième couche: Sikafloor®-425
- Finition:
  - Couche d'usure: Sikafloor®-425 saupoudré à refus avec Sika Granulats de Quartz KG8
  - Couche de finition: Sikafloor®-415



## COULEURS STANDARDS:



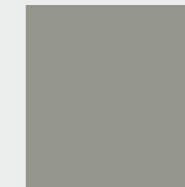
RAL 7015



RAL 7032



RAL 7037



RAL 7042

Par le procédé d'impression, les teintes peuvent différer de la couleur originale.

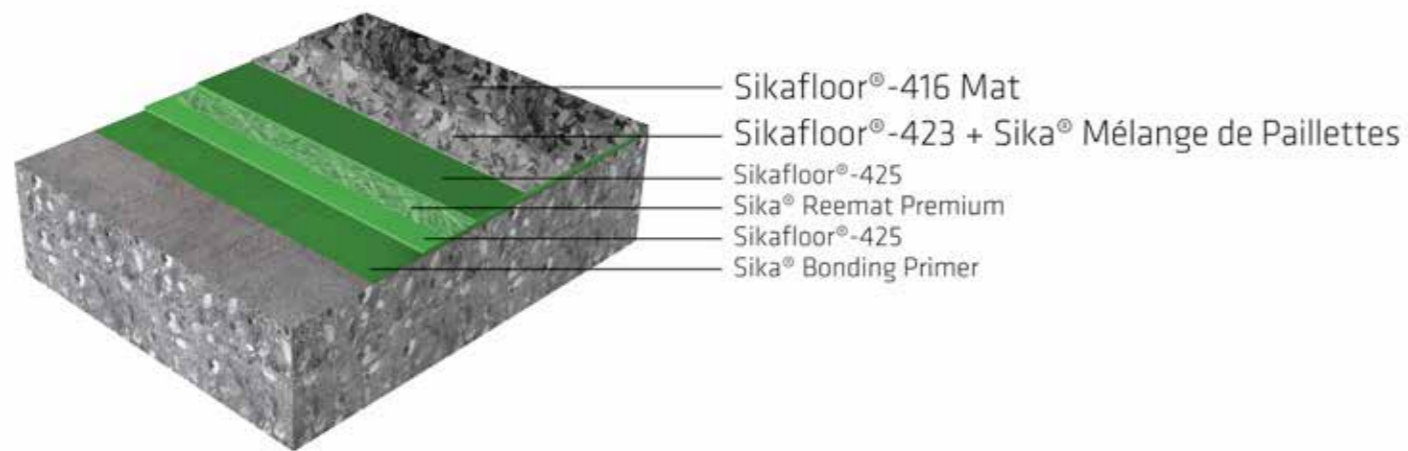


# SIKAFLOOR® MONOFLEX DECO+ BALCONY SYSTEM

Le système de balcons Sikafloor® Monoflex Deco+ se compose du système d'étanchéité renforcée Sikafloor®-425 recouvert d'une couche de Sikafloor®-423 saupoudrée à refus de paillettes pré-mélangées sur laquelle est appliquée une finition transparente Sikafloor®-416 Mat. Il y a quatre couleurs disponibles.

## Structure du système

- Primaire: Sika® Bonding Primer
- Étanchéité:
  - Première couche: Sikafloor®-425
  - Renforcement: Sika® Reemat Premium
  - Deuxième couche: Sikafloor®-425
- Finition:
  - Couche d'usure: Sikafloor®-423 saupoudré à refus avec le Sika Mélange de paillettes (couleur dépendant de la couleur finie désirée)
  - Couche de finition: Sikafloor®-416 Mat



## COULEURS STANDARDS:



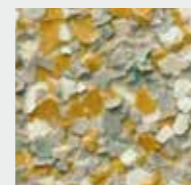
Nougat\*



Namib\*



Negev\*



Gobi\*

Par le procédé d'impression, les teintes peuvent différer de la couleur originale.

\*produit de stock standard

# SIKAFLOOR® MONOFLEX MB-50 WPT (TILING) BALCONY SYSTEM

Le système de balcons renforcée Sikafloor®-425 peut être recouvert de carrelages.

Collage des carrelages après 7 jours directement sur la couche d'étanchéité Sikafloor®-425 à l'aide de la colle de haute qualité SikaCeram®-295 Star S2 ou SikaCeram®-240 Rapid conforme à la norme EN 1489.

Collage avant 7 jours possible avec application d'une couche supplémentaire de Sikafloor®-425 saturée de quartz (KG9) conforme à la norme EN 1489.

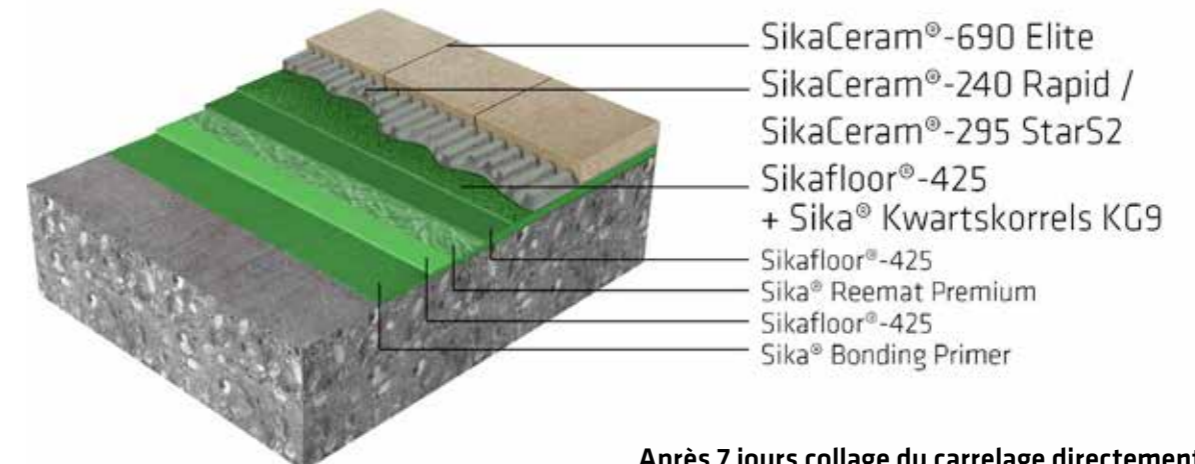
Mortier de jointoiment le SikaCeram®-690 Elite.

Les deux systèmes sont couvert par un ATG disponible en 20 couleurs.

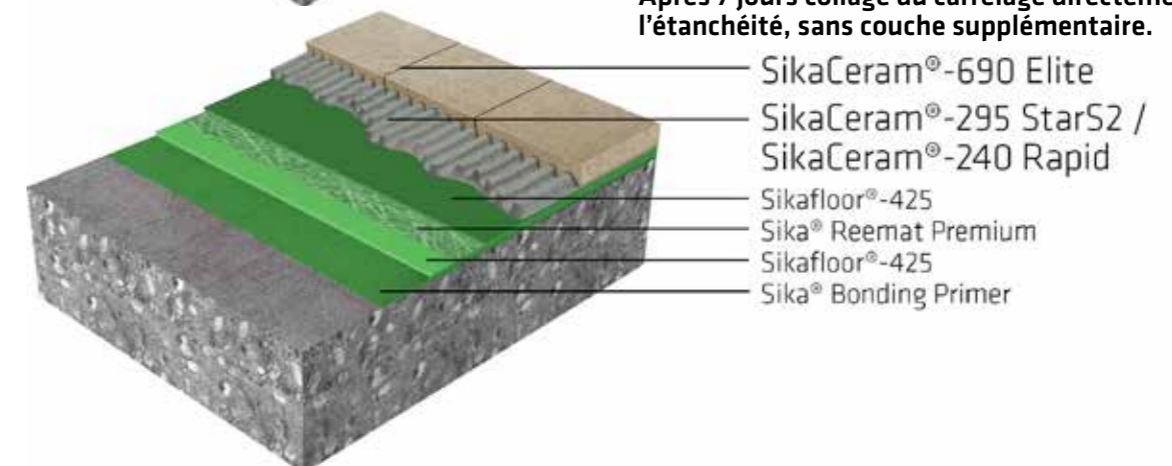


## Structure du système

- Primaire: Sika® Bonding Primer
- Étanchéité:
  - Première couche: Sikafloor®-425
  - Renforcement: Sika® Reemat Premium
  - Deuxième couche: Sikafloor®-425
- Finition:
  - Couche de saupoudrage (< 7 jours d'attente): Sikafloor®-425 saupoudré de Sika Granulats de quartz KG9
  - Finition carrelages: carrelages collés avec SikaCeram®-240 Rapid ou SikaCeram®-295 StarS2
  - Mortier de jointoiment: SikaCeram®-690 Elite



**Après 7 jours collage du carrelage directement sur l'étanchéité, sans couche supplémentaire.**







# SOLUTIONS SIKAFLOOR®

PRODUIT	EMBALLAGE
<b>Sika® Bonding Primer</b> Primaire époxydique en phase aqueuse à deux composants	1 litre, 5 litres et 15 litres
<b>Sikafloor®-406</b> Revêtement à base de polyuréthane solvanté monocomposant aliphatique transparent et résistant aux UV avec un système de durcissement « moisture triggered »	5 litres (5,5 kg)
<b>Sikafloor®-415</b> Revêtement monocomposant coloré à base de polyuréthane aliphatique et de carbone avec un système de durcissement « moisture triggered »	5 litres (5,5 kg)
<b>Sikafloor®-416 Mat</b> Couche de finition monocomposant en polyuréthane, transparent, aliphatique, avec un système de durcissement moisture triggered, résistant aux UV	5 litres (5,15 kg)
<b>Sikafloor®-423</b> Coating à base de polyuréthane aliphatique à faible odeur, mono-composant, pigmenté, élastique, à faible teneur en solvant, résistant aux UV et avec un système de durcissement moisture triggered et avec technologie i-Cure	15 litres (19,5 kg)
<b>Sikafloor®-425</b> Revêtement polyuréthane d'étanchéité, monocomposant faible odeur, pigmenté, résistant aux rayons UV, avec un système de durcissement moisture triggered associé à la technologie i-Cure	5 litres (6,45 kg), 15 litres (19,35 kg)
<b>Sika® Levelling Coat</b> Couche d'égalisation à deux composants à base de résine époxy. Epaisseur 0 à 10 mm	27 kg
<b>SikaScreed®-569</b> Mortier d'égalisation/de remplissage pour applications horizontales et épaisseur de couche de 10 à 100 mm	25 kg / 1000 kg
<b>Sika® Reemat Premium</b> Mat non-tissé de fibres de verre	1,3 et 0,3 m largeur / 90 m longueur
<b>Sika® Flexitape Heavy</b> Tissu saturable en polyamide pour renforcement local	7,5/15 cm largeur / 50 m longueur
<b>SikaCeram®-240 Rapid</b> Mortier-colle modifié à hautes performances pour le collage de carrelages sur Sikafloor®-425	25 kg
<b>SikaCeram®-295 StarS2</b> Colle pour carrelage très déformable, à consistance variable, à faible émission de poussière et avec des agrégats légers	25 kg
<b>SikaEmaco® S 488</b> Mortier de réparation structurelle, thixotrope, à retrait compensé. Application par projection ou manuellement.	25 kg
<b>Sika® Monotop-4012</b> Mortier de réparation monocomposant R4, à émissions de poussière réduite, avec réduction de l'empreinte carbone et épaisseurs jusqu'à 120 mm	25 kg
<b>Sika® Anchorfix-1</b> Scellement d'ancrage à durcissement rapide	300 ml et 165 ml
<b>Sika® Anchorfix-3030</b> Résine époxy à haute performances, pour l'ancrage par scellement chimique	385 ml
<b>Sikagard®-330 EL</b> Revêtement de façade monocomposant, de haute qualité pour la protection et le pontage de fissures du béton	15 liter

Également disponible chez Sika: solutions pour la réparation et la protection des bétons, étanchéité des murs et toitures, joints d'étanchéité et de calfeutrement, revêtements hygiène et sols industriel

# SOLUTIONS SIKA POUR LE COLLAGE ET LE JOINTOIEMENT

PRODUIT	EMBALLAGE
<b>Primaire</b>	
<b>Sika® Aktivator-205</b> Promoteur d'adhésion incolore à base de solvant, utilisé pour le nettoyage et l'amélioration de l'adhérence des substrats non poreux, tels que les métaux, les plastiques, les céramique émaillées et les surfaces peintes.	
Conçu pour le traitement des surfaces de collage avant l'utilisation de Sikaflex® et SikaSeal®.	30 ml, 250 ml, 1000 ml
<b>Sika® Primer-215</b> Primaire incolore solvanté, qui réagit à l'humidité de l'air pour former un film mince. Idéal pour le prétraitement des plastiques (tels que GVK, époxy, PVC, ABS) et du bois.	
Ce primaire est spécialement formulé pour traiter les surfaces de collage avant l'application d'adhésifs et de produits d'étanchéité à base de polyuréthane.	250 ml, 1000 ml
<b>Sika Primer®-3 N</b> Primaire incolore à base de solvant à utiliser avec les produits Sikaflex®, SikaHyflex® et SikaSeal® pour les supports poreux (tels que le béton) et les métaux.	250 ml, 1000 ml
<b>Colles et mastics pour façades</b>	
<b>SikaHyflex®-250 Facade</b> Mastic de jointoiment polyuréthane monocomposant. Idéal pour sceller durablement les joints de mouvement et de connexion et de raccordement dans les façades en béton, en maçonnerie et en EIFS.	 
Contient l'approbation ATG et le certificat LEED grâce à ses très faibles émissions. Aucune formation de sécurité nécessaire pour l'utilisateur (restriction REACH 2023).	
Disponible en blanc, gris clair, gris béton, gris foncé, gris basalt, gris moyen, rouge rustique, brun, brun foncé, beige, beige pierre naturelle, beige foncé et noir. Demandez notre carte de couleurs.	cartouche 300 ml, poche 600 ml
<b>Sikaflex®-11 FC Purform®</b> Mastic colle d'étanchéité élastique monocomposant, durcissant à l'humidité. Utilisé pour le scellement de joints pour l'étanchéité des joints verticaux et horizontaux. Convient également pour le collage d'éléments de construction et de matériaux tels que le béton, la maçonnerie, la pierre reconstituée, la céramique, le bois, le métal et le verre.	
Détient un certificat LEED grâce à ses très faibles émissions. Aucune formation de sécurité nécessaire pour l'utilisateur (restriction REACH 2023).	
Disponible en blanc, gris béton, brun, beige et noir. Demandez notre carte des couleurs.	cartouche 300 ml, poche 600 ml
<b>Mastics de jointoiment pour cadres de fenêtres et de portes</b>	
<b>Sikaflex®-402 Connection</b> Mastic polymère monocomposant, durcissant à l'humidité. Pour une étanchéité durable des joints de mouvement et de raccordement, par exemple autour des cadres de fenêtres et de portes.	
Disponible en blanc clair, gris clair béton, gris béton, gris moyen, beige foncé, gris anthracite, gris pierre et noir.	poche 600 ml
<b>SikaSeal®-174</b> Mastic silicone alkoxy à durcissement neutre pour le scellement des cadres de fenêtres et de portes avec une très bonne résistance aux UV.	
Disponible en transparent, gris transparent, blanc, manhattan, gris moyen, gris béton et noir.	cartouche 300 ml, poche 400 ml



# SIKA SERVICE

## ASSURER LA QUALITÉ

Depuis des années, Sika est reconnu internationalement comme un fabricant de revêtements de haute qualité pour l'étanchéité des bâtiments. Toutefois, l'efficacité et la durabilité des systèmes n'est pas uniquement garantie par l'utilisation de produits de très haute qualité, leur bonne application est aussi essentielle.

## LES APPLICATEURS AGRÉÉS

### BONNE APPLICATION DES PRODUITS

Tous les applicateurs certifiés envoient régulièrement leurs ouvriers au Centre de Formation Sika pour suivre un écolage. De plus ils bénéficient d'une assistance technique même sur chantier par le Service Technique de Sika.



## FORMATIONS

### SIKA ACADEMY À NAZARETH

La Sika Academy est reconnue comme centre de formation officiel du FFC (Fonds de formation Professionnelle de la construction). Elle dispose de locaux et de moyens modernes de formation aussi bien théorique que pratique. Elle peut également organiser des formations en extérieur.

Chaque année des sessions sont organisées en vue de former des ouvriers nouveaux dans le métier. Tout au long de l'année des formations de mise à niveau sont programmées.



## SERVICE TECHNIQUE

### SERVICE TECHNIQUE EXTERNE

Sika dispose d'un service technique qui fournit un soutien technique aux exécutants certifiés du Belux. Ils effectuent également des visites régulières sur place et veillent à ce que les normes élevées de Sika soient toujours respectées.

### SERVICE TECHNIQUE INTERNE

Le service technique interne met à la disposition de la clientèle des outils sur mesure ainsi qu'un laboratoire doté des instruments les plus modernes, permettant de répondre aux besoins spécifiques des projets à partir des données collectées par les gestionnaires de zone.



## ORIENTATION

Sika supervise régulièrement les chantiers des installateurs agréés, en particulier en donnant des conseils sur l'application correcte des produits et des systèmes.


En outre, les systèmes de balcons peuvent être inclus dans une police de garantie assurée, par un bureau extérieur.



## CERTAINES DE NOS NOMBREUSES REFERENCES

Résidence Peterbos, Anderlecht - Résidence Dauphin, Mons - Résidence Les Princes de Belgique, Anderlecht - Résidence Les Peintres d'Europe, Bruxelles - Résidence Neerveld, Woluwe-Saint-Lambert - Résidence Orchidées, Molenbeek - Résidence Jupiter-Mercure, Bruxelles - Résidence Parc Tercoigne, Bruxelles - Résidence Granvelle, Bruxelles ...





**SUPPORT D'EXPERTS TOUT AU LONG DE VOTRE PROJET**

Sika offre des solutions complètes pour tous les projets de construction et d'infrastructure dans le monde entier. Les solutions de produits Sika, de l'imperméabilisation des sols aux systèmes de toiture de pointe et tout ce qui se trouve entre les deux, représentent plus de 100 ans d'innovation et de leadership sur le marché.

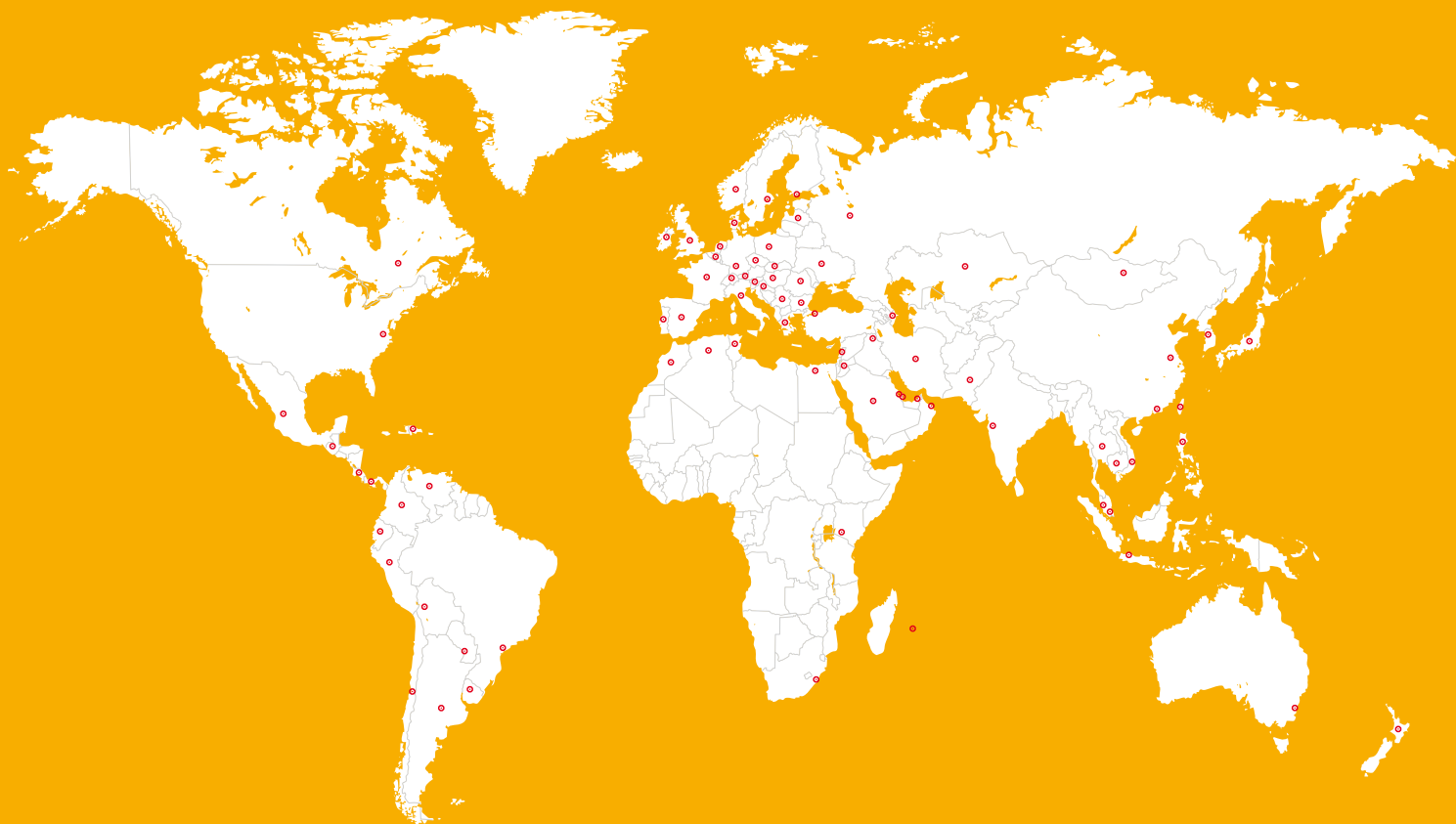
Une collaboration précoce avec Sika et nos professionnels internes, dont beaucoup sont des architectes, des ingénieurs ou des experts en construction, peut aider à résoudre les nombreux défis et complexités des projets d'aujourd'hui.



**DÉCOUVREZ LES SOLUTIONS DE SIKA  
POUR VOS PROJETS**



# SIKA - VOTRE PARTENAIRE LOCAL AVEC UNE PRÉSENCE MONDIALE



- Sur 6 continents
- Dans 100 pays
- Plus de 300 établissements de production et de commercialisation
- Plus de 25.000 employés dans le monde

Sika est un fournisseur actif dans le monde entier dans la construction et l'industrie sur le marché des spécialités chimiques. Sika est leader dans le domaine des matériaux de processus utilisés pour l'étanchéité, le collage, l'amortissement, le renforcement et la protection de constructions portantes dans le bâtiment (construction et pose d'infrastructure) et

dans l'industrie (production de véhicules, éléments de construction et appareils).

Les lignes de produit de Sika se distinguent par la qualité supérieure des adjuvants de béton, des mortiers spécialisés, des joints et colles, des matériaux d'amortissement et de renforcement, des systèmes pour le renforcement structurel, des sols industriels et des membranes. Possédant dans le monde plus de 100 établissements et employant environ 25.000 personnes, Sika est en mesure de contribuer au niveau local au succès de ses clients.

## PLUS D'INFO:



Les conditions générales de vente et de livraison les plus récentes sont d'application pour les produits Sika. Consulter toujours la notice technique la plus récente avant toute application ou utilisation d'un produit. Tous droits de reproduction réservés.



**Sika Belgium nv**  
Venecoweg 37  
9810 Nazareth  
België

**Contact**  
Tél. +32 9 381 65 00  
info@be.sika.com  
www.sika.be  
www.sikabalcony.be

**BUILDING TRUST**

